UNIVERSITÉ CONCORDIA
CONCORDIA UNIVERSITY

1455 ouest, boul. de Maisonneuve
Montréal, Québec H3G 1M8
Telephone 879-8497

CONCORDIA WELCOMES ROYAL GEORGE DECISION

Montréal / October 2, 1985 --- Concordia University is pleased with the decision of the Commission d'arbitrage pour la protection du patrimoine résidentiel to allow Concordia to proceed with the demolition of the Royal Gorge Apartment Building, located at 1452 Bishop Street.

The University expects that construction of the $30 million University Library Centre planned for the site will be underway this spring.

The stipulation contained in the commission's judgment to the effect that Concordia provide an equivalent amount of residential housing to replace the Royal George Apartment units introduces a new element which the University will study closely.

All possibilities concerning replacement of the Royal George apartments will be examined, and the University will make its position known at a later date.

In the interim Concordia will continue to make every effort to ensure that the seven remaining tenants in the Royal George building are provided with satisfactory accommodation elsewhere.

- 30 -

UNIVERSITÉ CONCORDIA
CONCORDIA UNIVERSITY

1455 ouest, boul. de Maisonneuve
Montréal, Québec H3G 1M8
Telephone 879-8497

LE *ROYAL GEORGE*: L'UNIVERSITÉ CONCORDIA EST SATISFAITE

Montréal, 2 octobre 1985 --- L'Université Concordia a accueilli avec satisfaction la décision de la Commission d'arbitrage pour la protection du patrimoine résidentiel l'autorisant à entreprendre la démolition de la conciergerie du 1452, rue Bishop, le *Royal George*.

L'Université compte entreprendre dès le printemps prochain, sur le site de la conciergerie, la construction d'un pavillon bibliothécaire, au coût de 30 millions de dollars.

Un nouvel élément est venu s'ajouter au dossier: le jugement de la Commission stipule que Concordia devra remplacer l'équivalent de la superficie résidentielle qu'offraient les appartements du *Royal George* . L'Université se penchera attentivement sur la question. Elle étudiera toutes les possibilités en rapport avec la compensation des unités de logement et fera connaître sa position à une date ultérieure.

Dans l'intervalle, l'Université continuera à déployer tous les efforts nécessaires pour que les sept locataires qui habitent encore le *Royal George* puissent être convenablement relogés.

- 30 -